



# Ministero della Giustizia

ENTE DI ASSISTENZA PER IL PERSONALE DELL'AMMINISTRAZIONE PENITENZIARIA

## IL PRESIDENTE DELL'ENTE

**Visto** l'articolo 41 della legge 15.12.1991 n. 395 che ha istituito l'Ente di Assistenza per il Personale dell'Amministrazione Penitenziaria conferendogli personalità giuridica di diritto pubblico;

**Visto** il D.P.C.M 28 febbraio 2008 recante "Statuto dell'Ente di assistenza per il personale dell'Amministrazione penitenziaria", pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 99 del 28/04/2008;

**Visto** l'art. 18 del citato D.P.C.M. il quale dispone che per lo svolgimento delle attività istituzionali l'Ente provvede alla manutenzione e alla cura degli immobili in uso all'Ente, qual è la foresteria sita a Giudecca - Venezia;

**Visto** il d.lgs. 50/2016, così come modificato dalla L.55/2019 e dal D.lg. 76/2020 ("Procedure per l'incentivazione degli investimenti pubblici durante il periodo emergenziale") convertito in Legge 120/2021 e in particolare l'art. 1 comma 2, lett a) il quale prevede che la Stazione appaltante possa disporre l'affidamento diretto degli appalti inferiori a 150.000,00 euro;

**Tenuto conto** che in data 07/03/2019 è stata espletata un'indagine di mercato informale interpellando le ditte presenti sul territorio di Venezia;

**Considerato** che l'Ufficio VII – Coordinamento tecnico e gestione dei beni immobili della Direzione generale del personale e delle risorse con nota GDAP.21/08/2019.0018717 ha dato parere di congruità al preventivo-offerta presentato della ditta Canato Costruzioni S.r.l.;

**Tenuto conto** degli onerosi carichi di lavoro in capo dell'allora Segretario dell'Ente, oltre al successivo stato emergenziale che ha impedito di attivare gli interventi di rifacimento degli intonaci della foresteria;

**Tenuto conto** che i danni causati dall'evento dell'acqua alta, che regolarmente si verifica nel territorio, hanno creato ulteriore deperimento della struttura determinando anche un problema di salubrità dei locali;

**Tenuto conto** che la ditta Canato Costruzioni S.r.l. di Venezia, a seguito del sopralluogo, si è resa disponibile ad eseguire l'intervento per l'importo pari ad € 43.275,00 prevedendo anche la manutenzione del pavimento alla veneziana del piano terra, non inclusa nel precedente intervento;

**Visto** il parere tecnico di congruità dell'Ufficio VII-Coordinamento tecnico e gestione dei beni immobili della Direzione generale del personale e delle risorse che, con nota GDAP.14/01/2022.0001062.ID, ha ritenuto urgente l'intervento e ha ribassato l'importo offerto per l'esecuzione di lavori del 5%, per cui l'importo al netto dell'IVA risulta essere pari ad € 41.111,25 comprensivo degli oneri della sicurezza quantificati in € 865,50;

**Tenuto conto** che l'importo rientra nel limite della procedura prevista dall'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 76/20 convertito in L. 120/20, per cui si ritiene necessario eseguire una trattativa diretta di affidamento dell'intervento di riparazione con la **Canato Costruzioni S.r.l.**;

**DISPONE**

di avviare l'iter per la procedura di trattativa diretta sul MePA ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 76/20 convertito in L. 120/20 con la ditta **Canato Costruzioni S.r.l.** con sede legale in Santa Croce 1029 – Venezia CF/PI 03487000279 per l'importo di € 41.111,25 oltre l'IVA e di nominare Responsabile del Procedimento l'ing. Mario Lisi.

La spesa derivante dall'intervento graverà sui fondi disponibili sul Capitolo 15 del Bilancio dell'esercizio finanziario 2022 di questo Ente di assistenza.

Roma, 21 FEB. 2022

IL PRESIDENTE DELL'ENTE  
Bernardo Petralia

